

V Hradci Králové dne 29.02.2016

## **Veřejná zakázka č. 1614 – výzva k předložení nabídky**

Název zakázky:

**Eliščino nábřeží 465 – geodetické zaměření budovy včetně zahrady a zaměření stávajícího stavu objektu formou 3D skenování**

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 64811069

### **1. Plnění zakázky**

1.1 Místo plnění zakázky:

**Hradec Králové, Eliščino nábřeží 465**

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:  
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.3 Lhůta splnění:

- Termín zahájení je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD,
- Termín dokončení díla nejpozději do **55 dnů od podpisu SOD**.

### **2. Požadavek na identifikaci uchazeče**

Identifikaci uchazeč splní předložením vyplněného předtištěného formuláře „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“, který bude součástí nabídky.

### **3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

3.1 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a autorizační osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb.

3.3 Ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).

3.4 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za posledních 5 let. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo plnění realizace prací, kontakty referenčních osob objednatelů, u nichž lze uvedené informace ověřit.

### **4. Požadavek na zpracování cenové nabídky**

4.1 Uchazeč nabídkovou cenu díla uvede v návrhu Smlouvy o dílo.

4.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

4.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

## **5. Platební podmínky**

Zadavatel neplatí předem, cena za dílo bude uhrazena po úplném dokončení a protokolárním převzetí díla.

## **6. Další požadavky zadavatele**

- 6.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.
- 6.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 6.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 6.4 Nabídku záruční lhůty za provedené práce minimálně **60 měsíců**.
- 6.5 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě – vítězným uchazečem před podpisem smlouvy o dílo.
- 6.6 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 6.7 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

## **7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce**

- 7.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 7.2 Sídlo organizace:  
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 7.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
  - Výzva,
  - „Návrh smlouvy o dílo“,
  - „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
  - Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“,
  - Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“.

## **8. Lhůta a místo pro podání nabídky**

- 8.1 Místo:  
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 8.2 Lhůta:  
Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.  
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:  
**čtvrtek 10.03.2016 do 10:00 hod.**
- 8.3 Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

## **9. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni**

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

## **10. Kritéria pro přidělení zakázky**

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

**11. Práva zadavatele**

- 11.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 11.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

# TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1614

## 1. Název zakázky:

**Eliščino nábřeží 465 – geodetické zaměření budovy včetně zahrady a zaměření stávajícího stavu objektu formou 3D skenování**

## 2. Místo plnění zakázky:

**Hradec Králové, Eliščino nábřeží 465**

## 3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Vypracování geodetického zaměření budovy včetně zahrady a zaměření stávajícího stavu budovy, jehož výstupem budou půdorysy (suterén, 1NP, 2NP a 3NP), řezy (příčný a podélný) a pohledy:

- Provedení bude v měřítku a rozsahu, odpovídající potřebám průkazného a podrobného zaměření stavební struktury památky tak, aby umožnilo postihnout veškeré prostorové a konstrukční souvislosti stavby.
- Je nutná přesnost zaznamenání dispozice, řezů, pohledů a průběh veškerých konstrukcí s ohledem na historickou hodnotu budovy.
- Exaktní zaměření základních proporcí celé dispozice se všemi půdorysnými nepravidelnostmi, přesné zjištění výšek podlah ve všech místnostech i rozčlenění průčelí, eventuálně výškové napojení na systém státní nivelace
- Vždy je nutné individuálně zaměřit veškeré konstrukce a prvky, tedy i ty, které se na první pohled ve stejných dimenzích a proporcích vícekrát opakují (okna, dveře, rozteče a profily stropních průvlaků apod.).
- Ve věrohodném tvaru je nutné zobrazit konstrukce nad rovinou řezu i sklápěné oblouky kleneb, výsečí, pasů a záklenků

Metodika zaměření:

- RAZÍM, Vladislav a Petr MACEK. Zkoumání historických staveb. 1. vyd. Praha: Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, 2011, 311 s. ISBN 978-80-86516-41-7, viz str. 53 – 58
- Václav GIRSA, Josef HOLEČEK, Pavel JERIE, Dagmar MICHONOVÁ: Předprojektová příprava a projektová dokumentace v procesu péče o stavební památky, NPÚ 2004, viz str. 15 – 17, (ke stažení: <http://www.npu.cz/download/1084278591/met27predproj.pdf>)

## Výstup:

min. 2x v tištěné podobě, 2x CD/DVD (kompletní výtisk - formát \*pdf rozlišení 300 DPI, a dále: výkresy formát CAD (\*dwg) texty \*doc, tabulky \*xls, obrázky \*jpg, \*tiff ....) v otevřeném neheslovaném formátu, pdf\* formát s podporou vyhledávání, mračno bodů

V případě zájmu o prohlídku prostor si uchazeč sjedná termín telefonicky s kontaktní osobou SNHK.

Kontaktní osoby SNHK: **Ing. Iva Kavová** tel. 495 774 143

V Hradci Králové dne 26. 2. 2016

## **Podrobná specifikace prací**

Veřejná zakázka č. 1614 – **Eliščino nábřeží 465 – geodetické zaměření budovy včetně zahrady a zaměření stávajícího stavu objektu formou 3D skenování**

### **Specifikace výstupů měření**

Výsledky měření budou rozděleny do následujících etap a částí

#### ***1. polohopisné a výškopisné zaměření budovy a zahrady***

Jedná se o výškopisné a polohopisné geodetické zaměření. Výsledkem bude půdorysné zaměření budovy a zahrady, zobrazení dle platné normy ČSN 013410, ve formátu DWG.

#### ***2. skenování vnějších částí budovy***

Výsledkem skenování budou texturovaná bodová mračna vnějšího uspořádání včetně zastřešení budovy a jejího uspořádání - úroveň detailu musí umožnit následné podrobné zpracování kresby detailů fasády. Budova bude oskenovaná včetně zastřešení a souvisejících částí vstupu, příjezdů, fontány a vazby na komunikaci. Mračna budou ve státním systému S-JTSK a výškově připojena na systém Bpv. Formát mračna bude upřesněn.

#### ***3. skenování vybraných částí budovy***

Vzhledem k tomu, že se jedná o historické části, budou oskenovány detaily na úrovni detailů štukové výzdoby, struktury stropů, výzdoby klenby, oblouků, podpěr a sloupů. Vybrané části budou půdorysně a prostorově zpracovány do čárové kresby ve formátu DWG. Výsledkem budou bodová mračna a ve vybraných částech prostorová kresba ve formátu DWG.

#### ***4. půdorysné a prostorové uspořádání vnitřních částí budovy***

Vnitřní uspořádání budovy ostatních částí bude zpracováno jako kombinace zaměření půdorysu místností budovy a oskenování stropů a stěn místností budovy. Výsledkem bude podklad pro projekční zpracování, půdorysný plán budovy doplněný o zaměření detailů místností, výtah, schody, výklenky atd.

V Hradci Králové dne 26. 2. 2016

Ing. Iva Kavová  
technické oddělení