

V Hradci Králové dne 13.04.2016

Veřejná zakázka č. 1622 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

Eliščino nábřeží 465 – stavební úpravy stávajících světlíků

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

- 1.1 Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Eliščino nábřeží 465
- 1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“
- 1.3 Lhůta plnění:
Termín dokončení díla nejpozději do **12.12.2016**.

2. Požadavek na identifikaci uchazeče

Identifikaci uchazeč splní předložením vyplněného předtištěného formuláře „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“, který bude součástí nabídky.

3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

- 3.1 Základní kvalifikační předpoklady
Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.
- 3.2 Profesionální kvalifikační předpoklady
 - 3.2.1 Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:
 - a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
 - b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- 3.3 Ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).
- 3.4 Technické kvalifikační předpoklady
Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce (střešní konstrukce památkově chráněných objektů) provedených uchazečem za poslední 5 let. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací a kontakt na referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.
- 3.5 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

4. Požadavek na zpracování cenové nabídky

- 4.1 Nabídkovou cenu předloží uchazeč takto:
 - 4.1.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou dle jednotlivých položek (vyplněním předané přílohy Výkaz výměr). Celková nabídková cena bude uvedena i do návrhu Smlouvy o dílo.
- 4.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

4.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

4.4 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si ještě před podáním nabídky vyjasnil její požadovaný rozsah a případná sporná ustanovení nebo jiné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emailem) nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

5. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny dvěma dílčími fakturami vystavenými zhotovitelem dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací. První faktura bude vystavena zhotovitelem po provedení a protokolárním předání min. poloviny objemu předmětu díla.

6. Další požadavky zadavatele

6.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“.

6.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

6.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užitné vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.

6.4 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **120 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

6.5 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

6.6 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.

6.7 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

7.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

7.2 Sídlo organizace:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

7.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- PD vypracovaná autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Jiřím Kodýtkem ČKAIT 0601775 a autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb Ing. Vladimírem Ferklem ČKAIT 0600250
- Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“,
- Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“.

8. Doporučené řazení dokumentů v nabídce

- Formulář „IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE“
- Formulář „ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE“
- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Podepsaný návrh smlouvy
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (výkaz výměr, pojistná smlouva aj.)

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

9.1

Místo:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

9.2

Lhůta:
Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
pondělí 02.05.2016 do 10:00 hod.

9.3

Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

10. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

11. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

12.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

12.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

12.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1622

1. Název zakázky:
Eliščino nábřeží 465 – stavební úpravy stávajících světlíků
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Eliščino nábřeží 465
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Předmětem díla je oprava (částečná výměna) stávajících světlíků včetně výměny zasklení a osazení nové konstrukce pro systémové zasklení na národní kulturní památce „Muzeum v Hradci Králové (Hradec Králové)“ evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod číslem rejstříku 208 (kulturní památka – číslo rejstříku – 15682/6-599).
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Projektová dokumentace vypracovaná autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Jiřím Kodýtkem ČKAIT 0601775 a autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb Ing. Vladimírem Ferklem ČKAIT 0600250
 - 4.2. Výkaz výměr
 - 4.3. Stavební povolení č.j.MMHK/059127/2016ST1/Sob ze dne 31.3.2016
 - 4.4. Závazné stanovisko č.j. 23379/RG/2015-11 odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče Krajského úřadu Královéhradeckého kraje
 - 4.5. Fotodokumentace stávajícího stavu
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu (včetně mobilního WC) po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.
 - 5.2. Dílo bude prováděno dle ověřené projektové dokumentace vypracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby p. ing. Jiřím Kodýtkem ČKAIT 0601775 a autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb p. ing. Vladimírem Ferklem ČKAIT 0600250
 - 5.3. Zhotovitel je vázán při projektování vlastního řešení závazným stanoviskem č.j. 23379/RG/2015-11 odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.
 - 5.4. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:
Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
7. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
8. Kontaktní osoby SNHK: Sčebel Jiří, tel. 739 680 060
9. Další specifické požadavky:
 - 9.1. Z důvodu významnosti objektu jako národní kulturní památky je nutné k zakázce přistupovat s velkou obezřetností a s důrazem na detail a zpracování.
 - 9.2. Před demontáží bude provedeno přesné zaměření (výkresová dokumentace) stávající tj. odstraňované konstrukce obou světlíků včetně kotvení a zasklení.
 - 9.3. Zhotovitel zpracuje prováděcí projektovou dokumentaci pro provedení systémového řešení zasklení stávajících světlíků. Tato bude obsahovat přesné rozměry jednotlivých nových skleněných výplní, přesné rozměry a výkresy všech detailů zamýšlených klempířských prvků a barevné řešení finální povrchové úpravy kovových konstrukcí.

- 9.4. Prováděcí projektová dokumentace dle bodu 9.3. bude předložena odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k posouzení v dalším řízení o vydání závazného stanoviska.
- 9.5. Při vlastním provádění díla zajistí zhotovitel po celou dobu provádění díla na vlastní náklad předmět díla proti možnému vlivu povětrnostních podmínek zejména zatečení srážkové vody do objektu.
- 9.6. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
- 9.7. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
- 9.8. Zhotovitel zajistí při provádění díla vlastní způsob dopravy materiálu a osob. Zadavatel vylučuje pohyb osob a materiálu přes vnitřní prostory objektu. Muzeum bude v průběhu opravy v provozu.
- 9.9. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel zejména provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor a společných prostor domu.
- 9.10. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.
- 9.11. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutných pro trvalý provoz předmětu zakázky, prohlášení o shodě apod.
- 9.12. Zadavatel doporučuje prohlídku objektu, resp. předmětu plnění díla; termín si uchazeč sjedná telefonicky s kontaktní osobou SNHK.

V Hradci Králové dne 13.4.2016