

V Hradci Králové dne 23.10.2017

Veřejná zakázka č. 1761 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Československé armády 216 Kavalír B (přízemí) - vypracování prováděcí projektové dokumentace na úpravy prostor pro odbor dopravy MMHK**

1. Zadavatel zakázky

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810

Organizace zmocněná organizačním zajištěním veřejné zakázky:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

2. Plnění zakázky

2.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Kydlinovská 1521

2.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

2.3 Lhůta splnění:

Zhotovitel provede, předá čistopis díla objednateli a podá žádost o vydání stavebního povolení ve lhůtě **do 30.01.2018**.

Zhotovitel předá kompletní dílo včetně stavebního povolení ve lhůtě **do 15.04.2018**.

3. Požadavek na identifikaci uchazeče

Identifikaci uchazeč splní předložením vyplněného návrhu Smlouvy o dílo, který bude součástí nabídky.

4. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

4.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.

4.2 **Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:**

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

4.3 **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením seznamu minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně kontaktů referenčních osob, u nichž lze uvedené informace ověřit.

4.4 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu díla v návrhu Smlouvy o dílo.

5.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče

stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

- 5.3 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

6. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, cena za projektové práce bude uhrazena po úplném dokončení díla a po vydání stavebního povolení či sdělení k ohlášení stavebních úprav.

7. Další požadavky zadavatele

- 7.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.
- 7.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 7.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 7.4 Nabídku záruční lhůty za provedené práce minimálně **24 měsíců**.
- 7.5 Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 7.6 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

8. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

- 8.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 8.2 Sídlo organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 8.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - „Návrh smlouvy o dílo“,
 - „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
 - Formulář „Základní způsobilost“,

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

- 9.1 Místo:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 9.2 Lhůta:
Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
středa 08.11.2017 do 9:00 hod.
- 9.3 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

10. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejuhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

11. Práva zadavatele

- 11.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 11.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1761

1. Název zakázky:

Československé armády 216 Kavalír B (přízemí) - vypracování prováděcí projektové dokumentace na úpravy prostor pro odbor dopravy MMHK

2. Místo plnění zakázky:

Kydlinovská 1521, Hradec Králové

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Vypracování jednostupňové prováděcí projektové dokumentace včetně výkazů výměr a rozpočtu, sloužící jako podklad pro realizaci stavby a dále zajištění stavebně správního řízení.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1 Podrobná specifikace prací

4.2 Studie dispozičního řešení pro potřeby Odboru dopravy MMHK

5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

5.2 Součástí PD bude i stanovení technických podmínek pro realizaci prací na základě vypracované PD, kterými se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce. Současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím bude předmět realizace stavebních prací popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřující účel zamýšleného použití.

5.3 Technické podmínky, které budou součástí PD, nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

5.4 Výkaz výměr a rozpočet bude rozdělen dle jednotlivých částí (viz podrobná specifikace prací) a bude zpracován v cenové soustavě ÚRS Praha a předán ve formátu .xls a formátu KROS.

5.5 Projektová dokumentace bude zpracován v písemné podobě v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči (výkaz výměr a rozpočet v otevřeném textovém či tabulkovém formátu, přičemž rozpočet bude na samostatném CD nosiči) a dále rozpočet v písemné podobě v jednom vyhotovení.

5.6 Předmětem díla je předání vypracované projektové dokumentace vč. technických podmínek se všemi náležitostmi vč. stavebního povolení případně sdělení k ohlášení stavebních úprav. V průběhu projekčních prací budou probíhat minimálně 1 krát za 14 dní kontrolní dny se zástupci SNHK. Projektová dokumentace bude dále projednána na Stavebním úřadu MmHK tak, aby byl zajištěn hladký průběh stavebně správního řízení a bylo zamezeno případným následným komplikacím.

5.7 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

5.8 V rámci plnění díla zhotovitel mimo jiné zabezpečí zejména potřebná vyjádření orgánů státní správy a dalších dotčených subjektů ke stavebně správnímu řízení a průběžnou konzultaci se zástupcem zadavatele.

6. Kontaktní osoby SNHK: Milan Vencbauer, tel. 459 774 143

Jiří Ščebel, tel. 495 774 144

V Hradci Králové dne 23.10.2017

Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 1761 - **Československé armády 216 Kavalír B (přízemí) - vypracování prováděcí projektové dokumentace na úpravy prostor pro odbor dopravy MMHK**

Zázemí pro zkoušení žadatelů o řidičský průkaz na odboru dopravy Magistrátu města HK v objektu Kavalír B v areálu Gayerových kasáren.

Zadání:

- využití prostor pro zkoušení zájemců o řidičský průkaz + zázemí pro komisaře
- vstupní prostor (věšáky, několik míst k sezení)
- zkušební prostor - 24 uchazečů (každý - stůl, židle, počítač), 2 komisaři (stůl, židle, počítač)
- pro každého tolik místa aby mohl vstát a odejít
- kancelář pro 4 komisaře (4x stůl, židle, počítač)
- hygienické zázemí pro 4 komisaře (WC+úklid)
- nucené větrání celého prostoru
- WC pro uchazeče bude na odboru dopravy, nebo v protějším objektu
- do fasád nemůže být zasahováno

Předpokládaný rozsah prací:

- zaměření stávajícího prostoru, stavebně technický průzkum, zjištění možností napojení sítí
- studie řešení vymezeného prostoru, odsouhlasení dispozice s vedoucím odboru dopravy
- projektová dokumentace - jednostupňový projekt změna užívání+prováděcí
- stavební část (nová dispozice, podlahy, podhledy, řešení vlhkosti, vybavení interiéru, výrobky, povrchy - odsouhlasení s vedoucím odboru dopravy)
- zdravotní technika (napojení na stávající sítě voda, kanalizace, nové rozvody, nové zařizovací předměty, ohřev TUV)
- vytápění - napojení na rozvod dálkového topení, radiátory, napojení VZT jednotky
- elektroinstalace silnoproud - napojení v objektu z rozvaděče odboru dopravy, světelné rozvody standard, zásuvky standard + v podlaze, slaboproudé napojení o patro výš; sít'ové připojení každého počítače
- vzduchotechnika - nucení odvětrání celého prostoru, úprava přiváděného vzduchu
- požárně bezpečnostní řešení
- rozpočet a výkaz výměr zpracovaný v cenové soustavě ÚRS Praha a předán ve formátu .xls a formátu KROS
- obstarání vyjádření - projednání na stavebním úřadu, památkáři, majetkový odbor, HZS, hygiena, správci sítí, ...
- podání žádosti o povolení stavebních úprav, resp. stavební povolení

Počet paré 6 (3x s autorizačním razítkem)

Veškerá dokumentace na CD

V Hradci Králové 23.10.2017

Jiří Sčebel

technické oddělení

