

V Hradci Králové dne 30.09.2020

Veřejná zakázka č. 2055A – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Eliščino nábřeží 842 – dodávka a montáž kartového zámkového a přístupového systému pro provoz ubytovny**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **22.10.2020**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **20.11.2020**.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

a. vyplněný a podepsaný formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“ dále pouze „*Čestné prohlášení*“

b. oceněný Soupis prací a dodávek

c. technický list všech komponent uchazečem nabízeného řešení vč. fotografie

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do tří pracovních dnů**

• Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti

• Doklady prokazující splnění technické kvalifikaci

• Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. pojistná smlouva aj.)

a poskytne zadavateli součinnost k uzavření smlouvy o dílo do pěti pracovních dnů. V opačném případě je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Radka Zajíčková, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je

středa 14.10.2020 do 12:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nevyhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem**

případné nesrovnalosti. V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (email) nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6. Podmínky kvalifikace

6.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost (viz příloha „Základní způsobilost“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

6.2 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 Ekonomickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

6.4 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně 5 (pěti) nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 (tři) roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně objednatele a kontaktu na osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

8. Další požadavky zadavatele

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „Čestné prohlášení“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **36 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

9. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- „Soupis prací a dodávek“,
- příloha „Základní způsobilost“,
- Formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“.

10. Práva zadavatele

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2055A

1. Název zakázky:

Eliščino nábřeží 842 - dodávka a montáž kartového zámkového a přístupového systému pro provoz ubytovny

2. Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Eliščino nábřeží 842 (Městské lázně)

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Dodávka a montáž kompletního elektronického přístupového systému pro bezobslužný přístup do ubytovny. Host ubytovny obdrží při zahájení pobytu čip nebo kartu, které budou mít nadefinovaný přístup do budovy na konkrétní časové období a umožní hostu otevírat hlavní dveře do budovy Městských lázní, prosklené dveře do prostoru ubytovny a jeden konkrétní z 8 pokojů ubytovny.

Ovládání hlavních vstupních dveří: Dveře hlavního vstupu budou zajištěné např. nástěnnou čtečkou, která bude ovládat elektromagnetický zámek v zárubni.

Ovládání prosklených dveří: Pro ovládání prosklených dveří do ubytovací části čipem nebo kartou, bude pravděpodobně nutné upravit rám těchto dveří, zapadací plech v rámu dveří a kování, které bude tyto dveře odemykat.

Ovládání dveří pokojů: U stávajícího systému bude provedena výměna kování nebo stávající zámky ve dveřích budou nahrazeny zámky hotelového systému. Nabídnutým systémem však nesmí dojít ke ztrátě certifikované požární odolnosti u dveří ani ke snížení bezpečnosti (např. lehkému vyplanžetování)

Všechny tyto dveře (vstupní, prosklené a pokojové) budou vybaveny z vnitřní strany kováním s panikovou funkcí tak, aby se host dostal ven i bez čipu/karty pouhým mechanickým otevřením klikou. Napájení elektroniky v kování bude realizováno baterií s dlouhou výdrží.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

Soupis prací a dodávek

5. Maximální rozsah denní pracovní doby: v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem

6. Kontaktní osoby SNHK: Ing. Miroslav Mach, tel. 603 158 341, Korda Zdeněk, tel. 603 158 337

7. Další specifické požadavky:

9.1. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se uvnitř objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

9.2. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.

9.3. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel zejména provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor.

9.4. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.

9.5. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutných pro trvalý provoz předmětu zakázky, prohlášení o shodě apod.

9.6. V případě zájmu o prohlídku prostor si uchazeč sjedná termín telefonicky s kontaktní osobou SNHK.