

V Hradci Králové dne 26.3.2021

Veřejná zakázka č. 2120 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Pražská 772 – výměna plynových kotlů**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Pražská 772

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. Technické specifikace:

viz příloha „Technické podmínky zakázky“.

1.3 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže od **24.8.2021** a je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem smlouvy o dílo.

Termín ukončení plnění je nejpozději do **31.8.2021**.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze:**

a) vyplněný a podepsaný formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu a Nabídková cena“ (dále jen „Čestné prohlášení“)

b) oceněný a podepsaný formulář „Soupis prací“

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

p. Radka Zajíčková, tel. 495 774 174

Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je

středa 14.4.2021 do 10:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že servisní smlouva uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (email) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6. Podmínky kvalifikace

- 6.1 **Základní způsobilost** (viz příloha „Základní způsobilost“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.
- 6.2 **Profesní způsobilost** uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“. Vítězný uchazeč na výzvu zadavatele bezodkladně předloží:
- výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
 - veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění, osvědčení či licenci.
- 6.3 **Ekonomickou kvalifikaci** prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.
- 6.4 **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“. Vítězný uchazeč na výzvu zadavatele ve lhůtě do 3 pracovních dnů předloží seznam minimálně pěti (5) nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za poslední tři (3) roky. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo plnění včetně identifikace objednatele a kontaktů referenčních osob objednatele každé zakázky, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

8. Další požadavky zadavatele

- 8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.
- 8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 8.3 Nabídka záruční lhůty za provedené práce je minimálně **36 měsíců** Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 8.4 Předložení pojistné smlouvy (kopie), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

9. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce

- 9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail radka.zajickova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - Návrh smlouvy o dílo,
 - Technické podmínky zakázky,
 - Soupis prací,
 - Příloha „Základní způsobilost“,
 - Formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídková cena“.

10. Práva zadavatele

- 10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2120

1. Název zakázky:
Pražská 772 – výměna plynových kotlů
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Pražská 772
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Dílo sestává zejména z výměny zdrojů tepla a TUV (2 ks plynových kondenzačních kotlů), úprav rozvodů ÚT v kotelně a systému měření a regulace, včetně instalace odtahu spalin.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Výkaz výměr
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.
 - 5.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.)
6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:
Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s vlastním měřením spotřeby el. energie. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
7. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
8. Kontaktní osoby SNHK: Miroslav Haken, tel. 495 774 151
 Renata Štulpová, tel. 495 774 148
9. Další specifické požadavky:
 - 9.1. V rámci plnění díla zhotovitel dále zajistí, aby práce byly prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v domě. Na pracovišti zhotovitel zajistí udržování čistoty a pořádku po celou dobu realizace díla.
 - 9.2. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl tlakovou a topnou zkoušku, včetně předání zápisu objednateli, a dále závěrečné doregulování systému ÚT.
 - 9.3. Prohlídka objektu je možná po předchozí domluvě s kontaktní osobou SNHK.

V Hradci Králové dne 26.3.2021