

V Hradci Králové dne 3. 9. 2021

Veřejná zakázka č. 2141 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Jiráskovy sady – výměna části rozvodu vody**
Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

- 1.1 Místo plnění zakázky: **Hradec Králové, Jiráskovy sady**
- 1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz přílohy „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“
- 1.3 Lhůta splnění:
Termín zahájení – po účinnost smlouvy o dílo; termín dokončení díla je nejpozději do **30.11.2021**.

2. Podmínky kvalifikace

- 2.1 **Základní způsobilost** potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.
- 2.2 **Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:**
 - a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
 - b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění, licenci či osvědčení.
- 2.3 **Ekonomickou kvalifikaci** prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).
- 2.4 **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením seznamu minimálně **tří** nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za posledních pět let, z toho minimálně **dvě** budou v částce nad 600 tis. Kč bez DPH.
Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo realizace prací a identifikaci objednatele včetně kontaktů referenčních osob objednatele každé zakázky, u nichž lze uvedené informace ověřit.
- 2.5 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

3. Požadavek na zpracování cenové nabídky

- 3.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou dle jednotlivých položek (vyplněním předané přílohy Soupis prací). Celková nabídková cena bude uvedena i do uchazečem podepsaného návrhu Smlouvy o dílo.
- 3.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.
- 3.3 Součástí nabídkové ceny musí být veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla – dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 3.4 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (email) na luxova@snhk.cz, a to nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

4. Platební podmínky

Cena za dílo bude fakturována třemi fakturami (z toho 2 dílčí a 1 konečná) vystavenými zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

5. Další požadavky zadavatele

- 5.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.
- 5.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 5.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 5.4 Zadavatel požaduje, aby uchazeč zaměstnával ve stálém pracovním poměru minimálně **3 zaměstnance**. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou). Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit prokazatelné doklady, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.
- 5.5 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **60 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 5.6 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 5.7 Předložení podepsaného návrhu smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 5.8 Předložení cenové nabídky v elektronické podobě v otevřeném formátu na CD nebo obdobném elektronickém nosiči (vyplněný návrh smlouvy o dílo a oceněný soupis prací, v doc, xls).
- 5.9 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

6. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce

- 6.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 6.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
 - Výzva,
 - Návrh smlouvy o dílo,
 - Technické podmínky zakázky vč. PD zpracované Ing. Josefem Fabiánem, IČ 13564692
 - Soupis prací (xls),
 - Formulář „Základní způsobilost“.

7. Lhůta a místo pro podání nabídky

- 7.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Hana Luxová, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 7.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je
středa 15. 9. 2021 do 10:00 hod.
- 7.3 Nabídky se podávají pouze písemně a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

8. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

9. Práva zadavatele

- 9.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 9.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2141

1. Název zakázky:

Jiráskovy sady – výměna části rozvodu vody

2. Místo plnění zakázky:

Jiráskovy sady, Hradec Králové

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je výměna stávajícího potrubí mezi sekčními uzávěry v Jiráskových sadech – body 1 a 2. dle projektové dokumentace „Jiráskovy sady – areálový vodovod“ zpracovaná Ing. Josefem Fabiánem, Sokolovská 1753/2a, 500 02 Hradec Králové, IČ 13564692. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1. Jednostupňová prováděcí projektová dokumentace „Jiráskovy sady – areálový vodovod“ (05/2021) zpracovaná Ing. Josefem Fabiánem, Sokolovská 1753/2a, 500 02 Hradec Králové, IČ 13564692

4.2. ZS OPP MMHK č.j.: MMHK/141924/2021/PP/Jen ze dne 13. 8. 2021

4.3. Soupis prací

4.4. Technické podmínky zakázky

4. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:

Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie. Odběr vody bude přes vlastní instalovaný vodoměr (napájecí body určí správce Jiráskových sadů TSHK). Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku. Vyúčtování spotřeby vody a el. energie proběhne mezi zhotovitelem a správcem objektu Jiráskových sadů (TSHK) před konečnou fakturací díla.

5. Maximální rozsah denní pracovní doby:

v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem.

6. Kontaktní osoby SNHK: Petr Jánský, tel. 725 263 017

Blanka Nováková, tel. 737 262 097

7. Technické podmínky a požadavky na provádění díla:

8.1. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady zábor veřejného prostranství v součinnosti se správcem Jiráskových sadů (Technické služby města Hradec Králové). **Kopie žádosti o užívání veřejného prostranství a způsobu užívání, včetně situačního zákresu, doloží zhotovitel do týdne od účinnosti smlouvy o dílo objednateli. Využívané plochy a prostory uvede zhotovitel po dokončení díla na vlastní náklady do původního stavu.**

8.2. Stavba musí být zajištěna proti přístupu nepovolaných osob mobilními zábrany s tabulkami a nápisem „NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN“ nebo obdobným a v případě záboru oplocením. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.

8.3. Stavební materiál, nářadí ani mechanizace zhotovitele se nesmí vyskytovat mimo vyhrazený a označený prostor staveniště, **výkopek musí být uskladněn v souladu s projektovou dokumentací.**

8.4. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen dodržovat zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

8.5. Za podmínek §136/1 zákona o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů je vítězný uchazeč (zhotovitel), jako zaměstnavatel, povinen mít v místě pracoviště (stavby) k dispozici kopie dokladů prokazujících existenci pracovně právních vztahů k pracovníkům přítomným na stavbě.

8.6. **Všichni pracovníci pohybující se na staveništi budou viditelně a čitelně označeni názvem zaměstnavatele.**

8.7. **Na staveništi platí zákaz kouření.**

8.8. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu. **Jiráskovy sady budou částečně průchozí a místa přilehlých komunikací a chodníků budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k úrazu třetích osob.** Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a

NV č. 136/2016 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

- 8.9. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 8.10. Zadavatel požaduje, aby zhotovitel nejpozději **do 1. týdne od nabytí účinnosti o dílo** předložil týdenní harmonogram prací. Stavební práce musejí být dle harmonogramu kontrolovatelné. HMG prací musí být před začátkem realizace vzájemně odsouhlasen a tím se stává pro zhotovitele závazným.
- 8.11. Zhotovitel bude prokazatelně, řádně a včas informovat správce Jiráskových sadů (TSHK), o činnostech, které se ho budou dotýkat např. **vypnutí el. energie a vody**.
- 8.12. Zadavatel požaduje, aby na stavbě byla každý den (ve kterém probíhají práce) přítomna osoba **pověřená vedením realizace díla**. Kontakty na tuto osobu budou předány nejpozději při předání HMG.
- 8.13. Na stavbě musí být k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby (stavební deník).
- 8.14. Práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací, v souladu s obecně závaznými předpisy v platném znění, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců konstrukcí a materiálů.
- 8.15. **Zhotovitel zajistí od vstupu do Jiráskových sadů bezpečnostně informační systém, který bude důrazně návštěvníky Jiráskových sadů informovat o probíhajících stavebních pracích.**
- 8.16. **Zhotovitel před výkopem vytýčí dle projektové dokumentace trasu stávajícího vodovodního řádu, kterou objednatel odsouhlasí.**
- 8.17. **Veškeré zemní práce musí být prováděny v souladu s rozhodnutím OPPMMHK. V případě nepředpokládaných skutečností budou práce zastaveny, staveniště zabezpečeno a svolán mimořádný kontrolní den.**
- 8.18. **Zhotovitel v průběhu realizace díla bude provádět fotodokumentaci prováděných prací, kterou bude předávat objednavateli díla (v týdenních intervalech).**
- 8.19. Zhotovitel si zajistí (objedná) veškeré dodávky, pomocné prostředky, subdodavatele apod. s dostatečným předstihem tak, aby nebylo ohroženo dodržení smluvního termínu realizace.
- 8.20. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel na vlastní náklady také **provedení průběžného denního úklidu** všech dotčených prostor v okolí stavby, zejména na přilehlých chodnicích a komunikacích, dále zajistí závěrečný úklid včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu.
- 8.21. Při předání hotového díla zhotovitel předá objednateli doklady o likvidaci odpadu.
- 8.22. **Součástí díla je i splnění veškerých požadavků plynoucích ze stanovisek správních orgánů.**
- 8.23. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, čestné prohlášení, zkoušky, revize, oprávnění nutná pro trvalý provoz předmětu zakázky, předložil dokumentaci skutečného provedení stavby. Vše ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě.
- 8.24. **V případě zájmu si uchazeč sjedná termín prohlídky předmětu díla telefonicky s kontaktní osobou SNHK.**

V Hradci Králové dne 3. 9. 2021