

V Hradci Králové dne 7. 11. 2022

Veřejná zakázka č. 2245 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

Komenského 1214 – zimní stadion – výměna závěsů

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Komenského 1214

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:
viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.3 Lhůta plnění:

Termín zahájení: po účinnosti smlouvy o dílo, vlastní výměna od: **1. 3. 2023**

Termín dokončení díla nejpozději do: **30. 3. 2023**

2. Podmínky kvalifikace

2.1 **Základní způsobilost** potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.

2.2 **Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:**

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

2.3 **Ekonomickou kvalifikaci** prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).

2.4 **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením seznamu minimálně 2 nejvýznamnějších prací obdobného charakteru a rozsahu k této zakázce provedených uchazečem. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo realizace prací včetně identifikace objednatele a kontaktů na referenční osoby objednatele každé zakázky, u nichž lze uvedené informace ověřit.

2.5 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

3. Požadavek na zpracování cenové nabídky

3.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou dle jednotlivých položek (vyplněním předané přílohy Soupis prací). Celková nabídková cena bude uvedena i do návrhu Smlouvy o dílo.

3.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

3.3 Součástí nabídkové ceny musí být veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla – dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně

veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

- 3.4 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emailem) nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

4. Platební podmínky

Cena za dílo bude fakturována max. 2 fakturami (1 dílčí a 1 konečná) vystavenými zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran, první fakturu po výměně min. 30% rozsahu díla).

5. Další požadavky zadavatele

- 5.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvkové organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.
- 5.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 5.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 5.4 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **36 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 5.5 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 5.6 Předložení podepsaného návrhu smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.
- 5.7 Předložení cenové nabídky v elektronické podobě v otevřeném formátu na CD nebo obdobném elektronickém nosiči (vyplněný návrh smlouvy o dílo a oceněný soupis prací, v doc, xls).
- 5.8 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.
- 5.9 Vítězný uchazeč poskytne zadavateli příslušnou součinnost, aby smlouva o dílo byla uzavřena do pěti pracovních dnů od odeslání oznámení o výběru. V opačném případě je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

6. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

- 6.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 6.2 Sídlo organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 6.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - Návrh smlouvy o dílo,
 - Technické podmínky zakázky,
 - Soupis prací,
 - Formulář „Základní způsobilost“.

7. Doporučené řazení dokumentů v nabídce

- Formulář „Základní způsobilost“,
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,

- Čestné prohlášení o ekonomické kvalifikaci,
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
- Podepsaný návrh smlouvy,
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (soupis prací, pojistná smlouva aj.).

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

- 8.1 Místo:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 8.2 Lhůta:
Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 16.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:
středa 23.11.2022 do 10:00 hod.
- 8.3 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

9. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

10. Práva zadavatele

- 10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2245

1. Název zakázky:

Komenského 1214 – zimní stadion – výměna závěsů

2. Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Komenského 1214, k.ú. Hradec Králové

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Předmětem díla je kompletní výměna závěsů na ochozu hlediště hlavní haly zimního stadionu s označením „A“ včetně dalších souvisejících prací.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1. Podrobná specifikace prací

4.2. Soupis prací

4.3. Fotodokumentace stávajícího stavu

4.4. Technické podmínky zakázky

5. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:

Měření odběru vody a elektrické energie není možné zajistit, finanční vyrovnání si dodavatel prací domluví s uživatelem prostor (nájemce Mountfield HK), případně si zajistí vlastní zdroj.

6. Maximální rozsah denní pracovní doby:

V pracovní dny: **8 – 18 hodin**, s ohledem na provozní režim nájemce Mountfield HK a program konání soutěžních zápasů.

7. Kontaktní osoby SNHK: Petr Jánský, tel. 725 263 017, e-mail petr.jansky@snhk.cz

Blanka Nováková, tel. 737 262 097, e-mail blanka.novakova@snhk.cz

8. Technické podmínky a požadavky na provádění díla:

- 8.1. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu atd.). Uživatel prostor (Mountfield HK) poskytne zhotoviteli zdarma po celou dobu provádění díla **k využití toaletu a prostor pro skladování mobilního lešení**. Využívané plochy a prostory uvede zhotovitel po dokončení díla na vlastní náklady do původního stavu, a to i v průběhu demontáže a montáže v jednotlivé pracovní dny.
- 8.2. V průběhu montáže budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 136/2016 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
- 8.3. Zadavatel požaduje, aby zhotovitel nejpozději **1 měsíc před zahájením** realizace prací předložil **harmonogram prací, který bude s nájemcem** (Mountfield HK) odsouhlasen. Práce musejí být dle harmonogramu kontrolovatelné a časově specifikované. Po jeho vzájemném odsouhlasení se stává pro zhotovitele závazným.
- 8.4. Zadavatel požaduje, aby na místě provádění prací byla každý den (ve kterém probíhají práce) **po celou dobu realizace přítomna osoba pověřená vedením realizace díla**. Kontakty na tuto osobu budou předány nejpozději **15 dnů od účinnosti SOD**.
- 8.5. Před zahájením výroby vyměňovaných závěsů si zhotovitel ověří rozměry a podmínky jejich zabudování dle skutečnosti.
- 8.6. Práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací, v souladu s obecně závaznými předpisy v platném znění, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců konstrukcí a materiálů.
- 8.7. Zhotovitel si zajistí (objedná) veškeré dodávky, pomocné prostředky, subdodavatele apod. **s dostatečným předstihem** tak, aby nebylo ohroženo dodržení smluvního termínu realizace.
- 8.8. **Parkování vozidel bude povoleno dle pokynu nájemce** (Mountfield HK) **v areálu zimního stadionu zdarma**. V případě jakéhokoliv poškození objektu nebo jeho zařízení v rámci

realizace díla bude vše uvedeno do původního stavu, oprava bude provedena a hrazena prováděcí firmou.

- 8.9. **Vítězný uchazeč (zhotovitel) zajistí, že žádný materiál a mobilní lešení nebude skladováno mimo vyhrazený prostor viz. bod 8.10 z bezpečnostních důvodů, a ručí za to, že se jeho pracovníci v průběhu realizace díla budou pohybovat jen v přesně určených prostorách objektu („A“). Vstup do jiných prostor bude povolen pouze po předchozím souhlasu nájemce a v těchto prostorách se bude možno pohybovat pouze pod dohledem osob určených nájemcem.**
- 8.10. Vítězný uchazeč (zhotovitel), pokud bude pro demontáž a zpětnou montáž používat mobilní lešení. Po ukončení denních prací bude lešení skladováno mimo halu „A“ zimního stadionu na místě určeném nájemcem (Mountfield HK).
- 8.11. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel provedení průběžného (denního) úklidu všech dotčených prostor, a to v interiéru i exteriéru. Demontované závěsy a ostatní materiál bude průběžně odvážen.
- 8.12. Zhotovitel provede odvoz a likvidaci vzniklého odpadu, při předání hotového díla zhotovitel předá objednateli doklady o likvidaci odpadu.
- 8.13. **Před objednáním materiálu do výroby, nejpozději do 31. 1. 2023 zhotovitel předloží vzorek závěsu ve velikosti minimálně A4 včetně poutka (konkrétní materiál i odstín) k odsouhlasení objednateli.**
- 8.14. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.
- 8.15. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutná pro trvalý provoz předmětu zakázky, kopie předávacích protokolů ohledně seznámení s ovládáním, údržbou závěsů.
- 8.16. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 8.17. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen dodržovat zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.18. Vítězný uchazeč (zhotovitel) předloží (ve dvou vyhotoveních), nejpozději při zahájení provádění díla, **jmenný seznam všech pracovníků**, kteří se budou vyskytovat na místě provádění prací (vlastních zaměstnanců i subdodavatelů) a bude ho průběžně aktualizovat. Tento seznam musí o každé osobě obsahovat její jméno, příjmení, číslo občanského průkazu případně pasu a název zaměstnavatele včetně IČO.
- 8.19. **Zahájení a ukončení prací**, tj. příchod a odchod pracovníků bude zhotovitelem **každý den nahlášeno na recepci nájemce objektu** (Mountfield HK).
- 8.20. Za podmínek §136/1 zákona o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů je vítězný uchazeč (zhotovitel), jako zaměstnavatel, povinen mít v místě pracoviště (provádění prací) k dispozici kopie dokladů prokazujících existenci pracovních vztahů k přítomným pracovníkům.
- 8.21. Všichni **pracovníci** pohybující se v místě provádění prací **budou označeni** dobře viditelnou a čitelnou vizitkou, která bude obsahovat minimálně jméno, příjmení a funkci/profesi pracovníka a název zaměstnavatele.
- 8.22. Před zahájením prací bude místo provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob a označeno tabulkami s nápisem „NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN“ nebo obdobným.
- 8.23. V prostorách haly platí zákaz kouření.

V případě zájmu si uchazeč sjedná termín prohlídky předmětu díla telefonicky s kontaktní osobou SNHK.

V Hradci Králové dne 7.11.2022

Podrobná specifikace prací:

Veřejná zakázka č. 2245 – **Komenského 1214 – zimní stadion – výměna závěsů**

Předmětem díla je kompletní výměna závěsů na horním ochozu v objektu hlavní haly s označením „A“ v areálu zimního stadionu. Nové závěsy musí splňovat níže specifikované podmínky.

Podmínky pro závěsy:

- závěs s označením **blackout** (100% neprůhlednost)
- barva **tmavě modrá**
- pohledová strana závěsu směrem do interiéru zimního stadionu
- materiál **nehořlavý minimálně 260g/m²**
- závěs bude opatřen přišitými poutky z textilní stuhy (odstín přizpůsoben odstínu závěsu) a obšitými okraji (záložkou), počet stuh bude odpovídat celkovému počtu stávajících a nových běžců s roztečí maximálně 20 cm
- materiál stuhy navrhne zhotovitel s ohledem na potřebnou únosnost a požadovanou záruku za dílo
- poutka budou sloužit pro navlečení na běžce
- závěs nepropustí sluneční světlo, snižuje pronikání hluku a částečně izoluje
- závěs musí být samozhášivý, určený pro použití ve shromažďovacích prostorech a s odolností do vlhkého prostředí (zimní stadion)
- závěs musí být pro komerční prostory nikoliv byty a opatřen platným certifikátem (ČSN) v českém překladu doložený s cenovou nabídkou
- celkový počet závěsů 64 ks rozdělených do třech rozměrových kategorií
- stávající běžci budou použity na stávající kolejnici T profil 40 cm a doplněny o 570 ks nových, fotodokumentace – pohled č.1 včetně rozměru stávající kolejnice
- závěs bude umístěn v prostoru mezi zábradlím a okenní výplní
- stávající T kolejnice a běžci budou očištěny, omyty a dle potřeby promazány před montáží

Rozdělení do třech rozměrových kategorií:

1 - tvar obdélník – rozměr š. 550 cm / v. 315 cm – **celkem 60 ks**

2 - tvar obdélník – rozměr š. 550 cm / v. 210 cm – **celkem 2 ks**

3 - tvar L – rozměr š. 150 cm / v. 210 cm horní část tvaru – levá strana pohledové části a š. 400 cm / v. 315 cm – pravá strana pohledové strany (řeší foto stávajícího stavu) - **celkem 1 ks**

4 - tvar L – rozměr š. 400 cm / v. 315 cm horní část tvaru – levá strana pohledové části a š. 150 cm / v. 210 cm – pravá strana pohledové strany (řeší foto stávajícího stavu) - **celkem 1 ks**

Poznámka:

Veškeré rozměry si zhotovitel před zadáním do výroby přeměří a zkontroluje. Výměry jsou pouze orientační pro stanovení cenové nabídky.

Demontáž a montáž závěsů musí probíhat v termínech po dohodě s nájemcem objektu, tak aby nebyl ohrožen celkový sportovní program zimního stadionu, a celý prostor musí být stále stíněný (demontáž a montáž jednotlivých závěsů v jeden den).

V Hradci Králové dne 7.11. 2022

Petr Jánský

technik střediska