

V Hradci Králové dne 31. 7. 2023

Veřejná zakázka č. 235002 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky:

Dlouhá 98 – výměna výsuvných a pevných odnímatelných zábrán u vjezdu do parkoviště

Zadavatel zakázky:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Dlouhá 98

1.2 Druh, množství a rozsah prací vč. technické specifikace:

viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 235002“ ze dne 24. 7. 2023.

1.3 Lhůta plnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže **od data účinnosti smlouvy o dílo**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **6 týdnů od účinnosti smlouvy o dílo**.

2. Podmínky kvalifikace

2.1 **Základní způsobilost** potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.

2.2 **Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží v nabídce:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

2.3 **Ekonomickou kvalifikaci** prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (zpracovaného uchazečem volnou formou).

2.4 **Technickou kvalifikaci** uchazeč potvrdí předložením seznamu minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených uchazečem za posledních pět let, z toho minimálně dvě budou v částce nad 500.000,00 Kč bez DPH. Tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo realizace prací včetně identifikace objednatele a kontaktů na referenční osoby objednatele každé zakázky, u nichž lze uvedené informace ověřit.

2.5 Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

3. Požadavek na zpracování cenové nabídky

3.1 Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou dle jednotlivých položek (vyplněním předané přílohy Soupis prací). Celková nabídková cena bude uvedena i do návrhu Smlouvy o dílo.

3.2 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

3.3 Součástí nabídkové ceny musí být veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla – dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně

veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

- 3.4 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci včetně soupisu prací, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (email) nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

4. Platební podmínky

Cena za dílo bude fakturována dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Právo vystavit fakturu vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

5. Další požadavky zadavatele

- 5.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvkové organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.
- 5.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 5.3 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užitné vzory, zadavatel připouští použití i obdobných řešení.
- 5.4 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **60 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 5.5 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 5.6 Předložení podepsaného návrhu smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje, vyplněný soupis prací.
- 5.7 Předložení technického listu nabízených výrobků (sloupů vč. podzemních boxů).
- 5.8 Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.
- 5.9 Vítězný uchazeč poskytne zadavateli příslušnou součinnost, aby smlouva o dílo byla uzavřena do pěti pracovních dnů od odeslání oznámení o výběru. V opačném případě je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

6. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

- 6.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail martin.pilar@snhk.cz nebo telefon 495 774 138; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 6.2 Sídlo organizace:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Martin Pilar, číslo dveří 15 (tel. 495 774 138)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
- 6.3 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - Návrh smlouvy o dílo,
 - Technické podmínky zakázky,
 - Soupis prací včetně rekapitulace,
 - Formulář „Základní způsobilost“.

7. Doporučené řazení dokumentů v nabídce

- Formulář „Základní způsobilost“,
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- Čestné prohlášení o ekonomické kvalifikaci,
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace,

- Podepsaný návrh smlouvy,
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (soutěžní podmínky, pojistná smlouva, tech. specifikace výrobků aj.).

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

8.1 Místo:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Martin Pilař, číslo dveří 15 (tel. 495 774 138)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

8.2 Lhůta:

Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:

středa 16. 8. 2023 do 10:00 hod.

8.3 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

9. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

10. Práva zadavatele

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 230502

1. Název zakázky:
Dlouhá 98 - výměna výsuvných a pevných odnímatelných zábran u vjezdu do parkoviště
2. Místo plnění zakázky:
Hradec Králové, Dlouhá 98
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:
Předmětem díla je výměna celkem 4ks výsuvných sloupů a 7ks pevných odnímatelných sloupů na vjezdu do dvora – parkoviště Klicperova divadla včetně výkopových a stavebních prací.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
 - 4.1. Specifikace prací
 - 4.2. Soupis prací
 - 4.3. Technické podmínky zakázky
5. Maximální rozsah denní pracovní doby:
v pracovní dny 7-17 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem a nájemcem
6. Kontaktní osoby SNHK: Sedláček Leoš tel. 720 964 182
 Štulpová Renata tel. 603 220 812
7. Technické podmínky a požadavky na provádění díla:
 - 7.1. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady v případě potřeby vybudování zařízení staveniště (viz bod 7.2) v potřebném rozsahu.
 - 7.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd). Po domluvě s uživatelem prostoru je možné zajistit zázemí pro uložení náradí a přístup na sociální zařízení.
 - 7.3. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
 - 7.4. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 136/2016 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích a vyhlášku č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky
 - 7.5. Vítězný uchazeč (zhotovitel) je povinen dodržovat zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
 - 7.6. Za podmínek §136/1 zákona o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů je vítězný uchazeč (zhotovitel), jako zaměstnavatel, povinen mít v místě pracoviště (stavby) k dispozici kopie dokladů prokazujících existenci pracovně právních vztahů k pracovníkům přítomným na stavbě.
 - 7.7. Práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací, v souladu s obecně závaznými předpisy v platném znění, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců konstrukcí a materiálů.
 - 7.8. V případě jakéhokoliv poškození okolí provádění stavby v rámci realizace díla bude vše uvedeno do původního stavu, oprava bude provedena a hrazena prováděcí firmou.
 - 7.9. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel na vlastní náklady také provedení průběžného (denního) úklidu všech dotčených prostor i v okolí stavby a bude zajištěn odvoz a likvidace vzniklého odpadu.
 - 7.10. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.

- 7.11. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě apod.
- 7.12. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Každá vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby výsledné dílo bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 7.13. **Zadavatel prohlídku neorganizuje, místo je veřejně přístupné.**

V Hradci Králové dne 24.7.2023

Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 235002 – Dlouhá 98 - výměna výsuvných a pevných odnímatelných zábran u vjezdu do parkoviště

Předmětem díla je oprava – výměna 11ks stávajících bariérových sloupů za nové, umístěných na vjezdu do parkoviště, z nichž 4ks jsou výsuvné a 7ks je pevných odnímatelných.

Specifikace dodávky:

- výsuvný ocelový hydraulický sloup výška min. 500mm - 4ks, povrchová úprava prášková barva RAL 7016, žárově zinkované pouzdro, požadavek na frekvenci použití intenzivní
- odnímatelný ocelový sloup výška min. 500mm – 7ks, povrchová úprava prášková barva RAL 7016
- k ovládání výsuvných sloupů se předpokládá využití původní elektroinstalace (po kontrole provozuschopnosti), součástí dodávky budou dálkové ovladače 2ks
- všechny sloupy budou vybaveny výstražnou reflexní páskou (11ks)

Výkopové a stavební práce:

- rozebrání dlažby, vybourání starých těles sloupů
- výměna podzemních boxů, kontrola odvodnění
- zabetonování a zadláždění povrchu

V Hradci Králové 24.7.2023

Sedláček Leoš
technik střediska