

V Hradci Králové dne 11. 9. 2023

## Veřejná zakázka č. 2353 – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Pardubická – demolice areálu – vypracování projektové dokumentace pro provedení odstranění staveb a zajištění povolení odstranění staveb včetně související inženýrské činnosti**

### 1. Zadavatel zakázky

Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČ: 00268810

#### **Organizace zmocněná organizačním zajištěním veřejné zakázky**

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace (dále jen SNHK)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
Kontaktní osoba: Ing. Hana Luxová, tel. 495 774 174, 731 500 512, e-mail: luxova@snhk.cz

### 2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení dokumentace pro provedení odstranění staveb (dále jen „PD“), sloužící zároveň jako podklad pro vydání souhlasu s odstraněním staveb. Součástí předmětné PD bude i průzkum výskytu azbestu, průzkum kontaminace pro možnost recyklace, soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), rozpočet, plán BOZP a plán organizace stavby. Zajištění vykonatelného povolení odstraněním staveb včetně veškeré související inženýrské činnosti. Poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací a výkon autorského dozoru.

#### 2.2. Druh, množství a rozsah předmětu zakázky

- **dokumentace k odstranění staveb a pro vydání souhlasu** včetně zajištění související inženýrské činnosti,
- **součinnost během zadávacího řízení na výběr zhotovitele prací dle zpracované PD,**
- **výkon autorského dozoru** (dále pouze AD) nad souladem realizace prací s PD.

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Specifikace a rozsah požadovaného plnění je dán touto výzvou k podání nabídek a blíže specifikováno jejími přílohami:

- Technické podmínky zakázky;
- Podrobná specifikace prací;

a zejména Smlouvou o dílo a Smlouvou o autorském dozoru (příloha č. 2a a 2b zadávací dokumentace).

#### 1.3. Využití poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. předložení seznamu poddodavatelů s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, viz příloha č. 3 - vzor Prohlášení o poddodavatelích.

### 3. Doba, místo plnění a prohlídka místa plnění veřejné zakázky

3.1. Termín zahájení realizace: **navrhuje dodavatel, nejdříve po nabytí účinnosti smlouvy (předpoklad 1. 12. 2023)**

Termín dokončení díla (s výjimkou AD): **navrhuje dodavatel (hodnotící kritérium), nejpozději 28. 8. 2024**

**Termín poskytnutí součinnosti** v rámci zadávacího řízení: po dobu trvání zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací dle zpracovaného díla, zahájeného v termínu stanoveném objednatel, včetně případného opakování řízení.

**Výkon autorského dozoru** od předání staveniště zhotoviteli prací, dodávek a služeb dle PD do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datum, které nastane nejpozději).

3.2. Místem plnění veřejné zakázky je SNHK, Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové.

3.3. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **25. 9. 2023 v 9:30 hod.** u vjezdu do areálu (na p. č. 2025/1) z ulice Pardubická. Kontaktní osobou pro provedení prohlídky je Blanka Nováková, tel. 495 774 144, 737 262 097. **Zadavatel účast na prohlídce důrazně doporučuje.**

#### 4. Podmínky účasti v zadávacím řízení

##### 4.1. Podmínky kvalifikace

###### 4.1.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele předložením Čestného prohlášení (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

###### 4.1.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (je-li v něm nebo v jiné obdobné evidenci zapsán),
- dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doklad s předmětem podnikání projektová činnost ve výstavbě,
- dokladu, prokazujícího odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky - zadavatel požaduje autorizaci autorizovaný architekt v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby.

Dodavatel uvede, zda je držitelem osvědčení o autorizaci nebo jeho zaměstnanec, nebo zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele.

###### 4.1.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace předložením:

- **alespoň tři významných služeb** spočívajících ve vypracování dokončené projektové dokumentace / pro nebo zahrnující / odstranění staveb nebo významné bourací práce, jejíž náklady (náklady na odstranění staveb nebo bourací práce významného rozsahu včetně zajištění inženýrské činnosti související se stavebně správním řízením) činily nejméně 15 mil. Kč bez DPH, poskytnuté dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto zakázek musí zahrnovat cenu za provedenou činnost, dobu a místo provádění a údaj o tom, zda byly tyto činnosti prováděny řádně a odborně; a dále
- **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným službám, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které budou služby poskytovat; osvědčení o autorizaci, příp. osvědčení o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby (autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel) nebo architektura (autorizovaný architekt).

Uchazeč prokazující splnění části technické kvalifikace prostřednictvím zaměstnance v nabídce předloží čestné prohlášení o zaměstnaneckém vztahu k této osobě.

Uchazeč prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby v nabídce předloží písemný závazek této osoby, že bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje

###### 4.2. Obchodní a smluvní podmínky

Bližší jsou obchodní podmínky specifikovány ve vzoru smlouvy, který je přílohou č. 2a a 2b této Výzvy. Dodavatel předloží návrhy smluv doplněné dodavatelem o vyznačené údaje.

Vybraný účastník (dále také „dodavatel“) bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění smluv na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 3 mil. Kč, a to

po celou dobu provádění stavby a činnosti autorského dozoru. Vybraný dodavatel předloží potvrzení o pojištění na výzvu zadavatele před podpisem smlouvy.

## 5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 5.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky, včetně všech posudků a sond, v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených ve vzorech smlouvy o dílo a smlouvy o autorském dozoru (příloha č. 2a a 2b Výzvy). **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení dodavatelé předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.**
- 5.2. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých (CZK).
- 5.3. Nabídková cena bude uvedena ve vzoru smlouvy o dílo a smlouvy o autorském dozoru v členění na cenu celkem bez DPH, % sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH, resp. hod. sazba za autorský dozor bez DPH, % sazbu a výši DPH a hod. sazbu včetně DPH.

## 6. Obsah a způsob zpracování nabídky

- 6.1. Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené v čl. 6.2. Výzvy.
- 6.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturována následujícím způsobem:
  - dokumenty prokazující splnění podmínek kvalifikace (čl. 4.1. zadávací dokumentace),
  - návrhy smluv s doplněnými údaji (čl. 4.2. zadávací dokumentace),
  - nabídková cena (zpracovaná dle čl. 5 zadávací dokumentace, uvedená ve smlouvách),
  - seznam významných služeb pro účely hodnocení (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
  - krycí list nabídky (příloha č. 4 zadávací dokumentace),

**Nabídka dodavatele musí obsahovat všechny doklady a údaje uvedené výše.**

- 6.3. Nabídka, nevyklučuje-li to povaha věci, musí být podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci (nebo jiného dokumentu), zadavatel žádá z důvodu právní jistoty a možnosti posouzení, zda je nabídka podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, aby součástí nabídky bylo též předmětné pověření. Dodavatel tím předejde případným komplikacím, které mohou vést až k vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

## 7. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení

- 7.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a doby realizace díla o níže uvedených hodnotících kritériích a jejich vahách.
- 7.2. Hodnotící kritéria
  - A. Nabídková cena** **váha 85 %**  
Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH
  - B. Doba realizace díla** **váha 15 %**  
Hodnocen bude počet kalendářních dnů realizace díla (PD) od předpokládané účinnosti smlouvy o dílo, tj. 1. 12. 2023 do uchazečem navrženého **termínu dokončení**.
- 7.3. Způsob hodnocení nabídek

Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky se počítá následujícím způsobem:

Výsledné bodové skóre nabídky =  $k_A \cdot v_A + k_B \cdot v_B$

kde:

„k“ je bodová hodnota (počet bodů) dosažené u příslušného dílčího kritéria

„v“ je váha příslušného kritéria

A, B je označení hodnotících kritérií

### A. Nabídková cena

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

Bodová hodnota =  $100 * \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota hodnocené nabídky} * \text{váha kritéria}$

Pro dílčí kritérium ceny díla bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota nejnižší nabídkové ceny.

#### B. Doba realizace díla (PD)

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

Bodová hodnota =  $100 * \text{počet kalendářních dnů od předpokládané účinnosti smlouvy o dílo, tj. 1. 12. 2024 do uchazečem navrženého termínu dokončení} / \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} * \text{váha kritéria}$

Zadavatel v dílčím kritériu Doba realizace díla (PD) bude hodnotit nabízenou dobu realizace díla (PD) dodavatele uvedenou v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2a). Délka doby realizace pro účely hodnotícího kritéria Doba realizace díla (PD) je počet kalendářních dnů od předpokládané účinnosti smlouvy o dílo, tj. 1. 12. 2023 do uchazečem navrženého **termínu dokončení**.

Pro dílčí kritérium Doba realizace díla (PD) bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota s nejnižším počtem kalendářních dnů realizace díla (PD) od předpokládané účinnosti smlouvy o dílo.

### 8. Lhůta a místo pro podávání nabídek

8.1. Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Hana Luxová, (tel. 495 774 174), Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
Pondělí až pátek (v pracovní dny) v době od 8.00 do 14.30 hod

8.2. Lhůta: Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:

**2. 10. 2023 do 10:00 hod.**

8.3. Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

### 9. Další podmínky a informace k zadávacímu řízení

- 9.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky.
- 9.2. Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 9.3. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

### 10. Přílohy

- Příloha č. 1 Čestné prohlášení uchazeče o splnění podmínek kvalifikace (VZOR)
- Příloha č. 2a Smlouva o dílo (VZOR)
- Příloha č. 2b Smlouva o autorském dozoru (VZOR)
- Příloha č. 3 Prohlášení o poddodavatelích (VZOR)
- Příloha č. 4 Krycí list nabídky
- Příloha č. 5 Technické podmínky zakázky
- Příloha č. 6 Podrobná specifikace prací

# TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2353

## 1. Název zakázky:

**Pardubická – demolice areálu - vypracování projektové dokumentace pro provedení odstranění staveb a zajištění souhlasu s odstraněním staveb včetně veškeré související inženýrské činnosti**

## 2. Místo plnění zakázky:

Kydlínovská 1521, Hradec Králové

## 3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Vypracování projektové dokumentace pro zadání a provedení odstranění staveb (dále jen „PD“), sloužící zároveň jako podklad pro vydání souhlasu s odstraněním těchto staveb: stavba bez č.p. na stp. č. 2196/5, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/9, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/8, stavba č.p. 852/10a na stp. č. 2196/2, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/3, stavba č.p. 887 na stp. č. 963/1, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/1 a stp. č. 2196/12, stavba č.p. 270/10 na stp. č. 2196/6, stavba bez č.p. na stp. č. 2439, stavba bez č.p. na stp. č. 2438. Budou odstraněny i stavby neevidované v katastru nemovitostí nacházející se na výše uvedených pozemcích a dále na pozemcích p. č. 2025/1, 2025/2, 2025/3, 2025/4 a 2056 včetně zpevněných ploch, inženýrských sítí a oplocení. Všechny specifikované stavby a pozemky se nacházejí v k. ú. Kukleny.

Součástí předmětné PD bude i průzkum výskytu azbestu, průzkum kontaminace pro možnost recyklace, soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), rozpočet, plán BOZP a plán organizace stavby.

Zajištění vydání vykonatelného povolení odstraněním staveb včetně veškeré související inženýrské činnosti.

Výkon autorského dozoru (dále také „AD“) nad realizací prací v souladu se zpracovanou PD.

Bližší popis je uveden v „Podrobné specifikaci prací“.

## 4. Technická specifikace předmětu zakázky:

- 4.1 Technické podmínky zakázky
- 4.2 Podrobná specifikace prací
- 4.3 Situace
- 4.4 Letecký snímek
- 4.5 Fotodokumentace

## 5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

- 5.1 PD bude zpracována minimálně v rozsahu dle vyhlášek č. 499/2006 a 169/2016 Sb. v platném znění.
- 5.2 Předmětem díla je předání vypracované PD se všemi náležitostmi včetně kladného rozhodnutí o odstranění staveb (vykonatelného souhlasu vydaného stavebním úřadem).
- 5.3 Součástí PD bude i stanovení technických podmínek pro realizaci prací na základě vypracované PD, kterými se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce. Současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím bude předmět realizace stavebních prací popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel zamýšleného použití.
- 5.4 Součástí díla je i závazek zhotovitele (projektanta), že objednateli poskytne součinnost v průběhu zadávacího řízení při výběru zhotovitele stavebních prací.
- 5.5 Technické podmínky, které budou součástí PD, nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
- 5.6 Stanovení technických podmínek bude formulováno dle §92 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 5.7 PD a soupis prací s výkazem výměr budou zpracovány v písemné podobě v šesti vyhotoveních, z toho čtyři autorizovaná, a v elektronické podobě na CD nosiči (soupis prací s výkazem výměr a rozpočet v otevřeném formátu Excel – formát importovatelný do programu KROS, přičemž rozpočet bude na samostatném CD nosiči) a dále rozpočet v písemné podobě v jednom vyhotovení. Na CD nosiči budou i stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a správců sítí.
- 5.8 Autor díla (zhotovitel PD) zodpovídá za úplnost soupisu prací, resp. soupis prací musí věcně odpovídat PD.

- 5.9 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
- 5.10 V rámci plnění díla zhotovitel, mimo jiné, zabezpečí vyjádření orgánů státní správy a dalších dotčených subjektů potřebná k vydání souhlasu s odstraněním staveb. Zhotovitel předloží zadavateli kopii každého vydaného stanoviska příslušných orgánů bezprostředně po jeho obdržení.
- 5.11 PD bude v průběhu jejího zpracování průběžně konzultována se zástupci investora a konzultována na stavebním odboru MMHK tak, aby byl zajištěn hladký průběh předmětného stavebně správního řízení a bylo zamezeno případným následným komplikacím a časovým prodlevám. Zhotovitel (projektant) ručí za zapracování všech požadavků správních orgánů do PD.
6. Kontaktní osoby SNHK: **Blanka Nováková**, tel. **459 774 144**, **blanka.novakova@snhk.cz**
7. Další specifické požadavky:  
**Zadavatel organizuje prohlídku předmětu díla dne 25. 9. 2023 v 9:30 hodin, sraz s kontaktní osobou SNHK u vjezdu do areálu (na p. č. 2025/1) z ulice Pardubická.**

V Hradci Králové dne 11. 9. 2023

## PODROBNÁ SPECIFIKACE PRACÍ

Veřejná zakázka č. 2353 - **Pardubická – demolice areálu - vypracování projektové dokumentace pro provedení odstranění staveb a zajištění povolení odstranění staveb včetně veškeré související inženýrské činnosti**

Předmětem díla je vypracování **projektové dokumentace pro zadání a provedení odstranění staveb** (dále jen „PD“), sloužící zároveň jako podklad pro vydání souhlasu s odstraněním níže specifikovaných staveb (dále také „demolice areálu“).

Součástí předmětné PD bude i **průzkum výskytu azbestu, průzkum kontaminace pro možnost recyklace, doplnění oplocení, soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále jen „soupis prací“), **rozpočet, plán BOZP a plán organizace stavby**.

**Zajištění vydání vykonatelného povolení k odstranění staveb včetně veškeré související inženýrské činnosti.**

Cenová nabídka bude obsahovat i nabídkovou cenu za výkon autorského dozoru nad realizací prací v souladu se zpracovanou PD (viz zadávací podmínky a smlouva o autorském dozoru).

### Rozsah demolice areálu:

stavba bez č.p. na stp. č. 2196/5, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/9, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/8, stavba č.p. 852/10a na stp. č. 2196/2, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/3, stavba č.p. 887 na stp. č. 963/1, stavba bez č.p. na stp. č. 2196/1 a stp. č. 2196/12, stavba č.p. 270/10 na stp. č. 2196/6, stavba bez č.p. na stp. č. 2439, stavba bez č.p. na stp. č. 2438. Budou odstraněny i stavby neevidované v katastru nemovitostí nacházející se na výše uvedených pozemcích a dále na pozemcích p. č. 2025/1, 2025/2, 2025/3, 2025/4 a 2056 včetně zpevněných ploch, inženýrských sítí a oplocení.

Všechny dotčené stavby a pozemky se nacházejí v k. ú. Kukleny.

Pozemky stp. č. 2196/12 a p. č. 2025/4 jsou k datu zpracování této specifikace prací ve vlastnictví státu. Probíhá jednání s předpokladem, že do konce roku 2023 bude jejich vlastníkem statutární město Hradec Králové.

### Požadavky na zpracování projektové dokumentace:

1. Průzkum výskytu azbestu bude obsahovat minimálně textovou část s vyhodnocením, fotodokumentaci s popisem a zákres míst výskytu. Součástí průzkumu musí být i odběr dostatečného množství vzorků a jejich vyhodnocení akreditovanou laboratoří.
2. Průzkum kontaminace pro možnost recyklace bude obsahovat minimálně 16 (šestnáct) sond s odběry vzorků a laboratorními rozbory provedenými akreditovanou laboratoří, textovou část s vyhodnocením, fotodokumentaci s popisem a okótovaný zákres sond. Místa provedení sond budou předem konzultována s objednatel. Vyhodnocení odebraných vzorků bude provedeno ve smyslu vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a jejich příloh č. 5 (tabulky č. 5.1, 5.2 a 5.3) a č. 10 (tabulka č. 10.1) pro stanovení možnosti využití, recyklace, případně uložení na skládky.
3. Demolice (odstranění) staveb bude prováděna postupným rozebíráním za použití těžké mechanizace.
4. Součástí demolice bude i odstranění veškerých konstrukcí pod úrovní terénu, zpevněných ploch, křovin i s kořeny a nefunkčních inženýrských sítí (funkčnost inženýrských sítí bude prověřena). Nerovnosti terénu po odstranění podúrovňových konstrukcí budou vyrovnány hutněnými zásypy, pláň urovnána a povrch upraven vrstvou hutněného recyklátu do výšky odpovídající okolnímu terénu.

5. Pro co nejpřesnější stanovení rozsahu konstrukcí pod úrovní terénu (základy, inženýrské sítě, jímky, ...) provede zhotovitel kromě prostudování dostupné dokumentace minimálně 6 (šest) sond, např. kopaných. Jejich zdokumentování a vyhodnocení bude součástí PD.
6. PD stanoví parametry zásypového a násypového materiálu a míry zhutnění a specifikuje typ a počet hutnících zkoušek.
7. U odstraňovaných inženýrských sítí bude vyřešeno jejich ukončení na hranici areálu.
8. PD bude řešit i doplnění oplocení výšky do 2 m v nutném rozsahu mezi p. č. 2025/1 a sousedícím sportovištěm (předpokládá se p. č. 1239/48, 1239/58, 2012, 2013 a 2015) v místech, kde v současné době tvoří hranici objekty nebo oplocení, které bude odstraněno.
9. Plán organizace stavby, resp. odstranění staveb bude obsahovat textovou a výkresovou část (oplocení staveniště, vjezd, výjezd, zařízení staveniště, dopravní obslužnost, manipulační plochy, ...).
10. Součástí PD budou i veškeré průzkumy, zaměření, posudky, sondy, a zkoušky potřebné k jejímu zpracování a v PD musí být zohledněny jejich výsledky. Jejich provedení a vyhodnocení bude průběžně prezentováno objednateli.
11. Součástí provedení sond je i jejich následné zapravení.
12. Původcem odpadů bude zhotovitel stavebních prací.
13. Součástí díla bude kompletní zajištění inženýrských činností potřebných k jeho provedení (včetně dohledání dostupné dokumentace).
14. Součástí díla bude veškerá dokumentace požadovaná dotčenými orgány státní správy.
15. PD bude obsahovat veškerou dokumentaci potřebnou k realizaci díla zhotovitelem stavebních prací.
16. Zhotovitel (projektant) ručí za zpracování všech požadavků orgánů státní správy do PD.
17. Odpovědnost projektanta je dána také stavebním zákonem, zejména §159.
18. PD bude odpovídat platným ČSN normám a legislativě.
19. PD bude dodána v elektronické i tištěné podobě (viz technické podmínky zakázky).

V Hradci Králové, dne 11. 9. 2023

Blanka Nováková  
vedoucí střediska