

V Hradci Králové dne 4. 12. 2023

Veřejná zakázka č. 2366A – výzva k předložení nabídky

Název zakázky: **Malšovická 779 – Koupaliště Flošna, Eliščino nábřeží 842 – Plavecký areál –
Servisní práce na technologii úpravy bazénové vody včetně příslušenství**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069

1. Plnění zakázky

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“.

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže od **1. 1. 2024** a je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky – podpisem smlouvy.

Termín ukončení plnění nejpozději do **31. 12. 2027**, maximálně však do doby vyčerpání finančního limitu **2,0 mil. Kč bez DPH**, tj. celková cena oprav spolu s použitým materiálem a náhradními díly nepřesáhne po dobu plnění limitní částku 2,0 mil. Kč bez DPH.

2. Obsah nabídky

2.1 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „NEOTVÍRAT“. **Obsahem nabídky uchazeče bude pouze** vyplněný a podepsaný formulář „Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena“ dále pouze „Čestné prohlášení“.

2.2 **Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží ve lhůtě do 15. 12. 2023 do 10 hodin:**

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
- další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.).

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Ing. Hana Luxová (tel. 495 774 174)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 15.30 hod.
Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je
středa 13. 12. 2023 do 10:00 hod.

4. Kritéria pro přidělení zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Pro hodnocení nabídek zadavatel stanovil tato dílčí kritéria hodnocení vč. jejich váhy:

- | | |
|---|-----------|
| - hodinová zúčtovací sazba – nástup do 12 hodin | váha 20 % |
| - hodinová zúčtovací sazba – nástup do 36 hodin | váha 50 % |
| - hodinová zúčtovací sazba – servisní prohlídky | váha 30 % |

5. Požadavek na zpracování cenové nabídky

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

- 5.2 Uchazeč do formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“ uvede hodinové zúčtovací sazby pro zajištění havarijních oprav, a to v termínech **max. do 12 hodin od objednání, max. do 36 hodin od objednání** (dle závažnosti nahlášené poruchy) a **servisní činnosti**.
- 5.3 Hodinová zúčtovací sazba bude v sobě zahrnovat i cenu za dopravu včetně času stráveného na cestě včetně veškerých dalších nákladů, které je zhotovitel nucen vynaložit v souvislosti s plněním zakázky.
- 5.4 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.** V případě, že dodavatel požaduje dodatečné informace k zadávacím podmínkám, učiní tak písemně (emailem) nejpozději do 8. 12. 2023 do 10 hodin.

6. Podmínky kvalifikace

6.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost (viz příloha „Základní způsobilost“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.

6.2 Profesionální způsobilost

Profesionální způsobilost uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 Ekonomickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.

6.4 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci uchazeč potvrdí předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně objednatele a kontaktu osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

7. Platební podmínky

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací podle hodinové zúčtovací sazby**. Provedené práce budou účtovány samostatně dle jednotlivých objektů (Městské lázně, Plavecký bazén, Koupaliště Flošna).

8. Další požadavky zadavatele

- 8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení*“.
- 8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.
- 8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **6 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.
- 8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě před uzavřením smlouvy o dílo.

9. Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce

- 9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.
- 9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:
- Výzva,
 - „Návrh smlouvy o dílo“,
 - „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
 - Příloha „Základní způsobilost“,
 - Formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o způsobilosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

10. Práva zadavatele

- 10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.
- 10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 2366A

1. Název zakázky:

Eliščino nábřeží 842 Plavecký areál a Malšovická 779 Koupaliště Flošna – servisní práce na technologii úpravny bazénové vody včetně příslušenství

2. Místo plnění zakázky:

**Hradec Králové, Eliščino nábř. 842, Plavecký bazén 50m, Městské lázně – Aquacentrum
Hradec Králové, Malšovická 779, Koupaliště Flošna**

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Dílo sestává zejména ze servisních prací na technologii vodního hospodářství a jeho příslušenství na Plaveckém bazénu 50m, Městských lázních – Aquacentru a Koupaliště Flošna.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

Podrobná specifikace prací

5. Maximální rozsah denní pracovní doby:

24 hod. vždy po předchozím projednání se zadavatelem

6. Kontaktní osoby SNHK: **Korda Zdeněk, vedoucí PA, tel. 495 404 434, 603 158 337**

Vrbata Robin, provozní mistr PA, tel. 495 404 435, 603 158 347

7. Další specifické požadavky:

7.1 V rámci plnění díla zhotovitel dále zabezpečí zejména plynulý chod zařízení úpravny bazénové vody.

7.2 O každé servisní prohlídce a zásahu do zařízení bude proveden písemný záznam do deníku obsluhy vč. zápisu o stanovení příštího termínu prohlídky.

7.3 Termín prohlídky objektu si lze sjednat s kontaktní osobou zadavatele.

V Hradci Králové dne 4. 12. 2023

Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 2366A – Eliščíno **nábřeží 842 - Plavecký areál a Malšovická 779 - Koupaliště Flošna – servisní práce na technologii úpravy bazénové vody včetně příslušenství**

Opravy a servisní práce na technologiích úpravy bazénové vody

Jedná se o práce na:

- vodním hospodářství – potrubí a armatury z PVC a oceli, oběhová, dávkovací a urychlovací čerpadla, uzavírací ventily, zpětné klapky, vlasové a pískové filtry, vzduchová dmychadla
- měřícím zařízení POOLACTIF a BaC Elektronik CL 6587.103 na měření volného chlóru, pH, Redox potenciálu (pouze Plavecký areál)
- ozonizačním zařízení POOLACTIF (pouze Plavecký areál)
- vyvíječích páry Nordmann AT4 D
- podvodním vysavači DOLPHIN a NAVIGÁTOR
- podvodním osvětlení
- na UV lampách bestUV: Plavecký areál modely NW80 a NW200; Koupaliště Flošna modely 2x AXL 21500, 1x AXL 11500, 1x AL 11500M a 2x AM 1700

Pravidelný čtvrtletní servis:

- optická kontrola zařízení
- kontrola a kalibrace automatických regulátorů chemického hospodářství (pouze Plavecký areál)
- kontrola a servis ozonizačních zařízení (pouze Plavecký areál)
- kontrola a pročištění dávkovacích čerpadel
- kontrola cirkulačních čerpadel
- kontrola náplní filtrů s pískovou a skleněnou náplní
- kontrola dmychadel a čerpadel atrakcí
- kontrola podvodního osvětlení
- kontrola vyvíječů páry Nordmann AT4 D
- kontrola a servis ÚV lamp

Pravidelný půlroční servis obsahuje práce čtvrtletního servisu a dále:

- kontrola podvodního vysavače DOLPHIN a NAVIGÁTOR
- prohlídka a přezkoušení všech atrakcí Městských lázní
- prohlídka filtračních nádob a lapačů nečistot
- prohlídka a servis ozonizačních zařízení POOLACTIF

Ostatní opravy, údržba a výměna jednotlivých dílů

Požadované termíny nástupu na opravy a servis

Havarijní stav – závady ohrožující bezpečný provoz zařízení

- nástup na odstranění závady maximálně do dvanácti hodin od nahlášení závady

Běžná oprava – závady, které přímo neohrožují bezpečný provoz zařízení

- nástup na odstranění závad do třiceti šesti hodin

Pravidelné servisní prohlídky – dle platných předpisů

- jedenkrát za tři měsíce, jedenkrát za půl roku

Veškeré opravy či zásahy do zařízení budou zaznamenány v knize obsluhy.

V Hradci Králové dne 4. 12. 2023