

V Hradci Králové dne 20. 11. 2024

## **Veřejná zakázka č. 2466TDS/BOZP – výzva k předložení nabídky**

Název zakázky: **Pardubická - demolice areálu - technický dozor stavebníka a činnost koordinátora BOZP na stavbě**

### **1. Zadavatel zakázky**

Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810  
zastoupený  
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811069

### **2. Plnění zakázky**

2.1 Předmět plnění: Druh, množství a rozsah prací viz návrh Příkazní smlouvy.

2.2 Lhůta splnění:

**Termín zahájení činnosti:** (příprava TDS, plán BOZP) po účinnosti smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem díla a po účinnosti příkazní smlouvy; předpokládaný termín zahájení realizace (demoličních prací) - březen 2025.

**Termín ukončení činnosti:** do osmi měsíců od účinnosti smlouvy o dílo se zhotovitelem prací.

### **3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

3.1 Základní způsobilost

**Základní způsobilost** potvrdí dodavatel předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.

3.2 **Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží v nabídce:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a autorizační osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění; Osvědčení o získání odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi.

3.3 **Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v nabídce**

- a) seznam minimálně šesti služeb obdobného charakteru (pro výkon obou činností) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a kontaktů referenčních osob, z toho:
  - i. 3 služby výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby s investičními náklady min. 10 mil. Kč bez DPH, z toho min. jedné, jejíž součástí bylo nakládání s odpady ze stavební činnosti včetně nebezpečných,
  - ii. 3 služby výkonu TDS při realizaci stavby s investičními náklady min. 10 mil. Kč bez DPH, z toho min. jedné, jejíž součástí bylo nakládání s odpady ze stavební činnosti včetně nebezpečných.

Službu TDS a BOZP lze prokázat i u reference, kde byly oba výkony vykonány na jedné stavbě současně, v takovém případě budou započteny jako splnění 1 ze 3 požadovaných jak pro TDS, tak pro koordinátora BOZP. Stavbou je v tomto případě myšlena zakázka na stavební práce zahrnující výstavbu, opravu, rekonstrukci nebo demolici objektu občanské vybavenosti, průmyslového objektu, bytového domu apod.

- b) profesní životopis, ze kterého bude vyplývat minimálně 5 let praxe u obou činností.

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

### **4. Požadavek na zpracování cenové nabídky**

Cenu za dílo dodavatel uvede v návrhu Příkazní smlouvy.

Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena dodavatele stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

#### **5. Platební podmínky**

Odměna bude fakturována maximálně devíti fakturami, a to osmi dílčími až do výše 90 % odměny za realizaci těchto činností, přičemž první fakturu je možné vystavit nejdříve poslednímu dni měsíce, ve kterém započaly stavební/demoliční práce, a konečnou. Zbýlých 10 % bude fakturováno, resp. uhrazeno po ukončení všech činností, které jsou předmětem plnění smlouvy.

#### **6. Další požadavky zadavatele**

Dodavatel nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.

Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.

Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

#### **7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce**

Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

Sídlo organizace Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana (tel. 495 774 174)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- Návrh Příkazní smlouvy, návrh Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby,
- Projektová dokumentace včetně rozhodnutí – povolení odstranění stavby,
- Formulář „Základní způsobilost“.

#### **8. Lhůta a místo pro podání nabídky**

Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana (tel. 495 774 174), Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Lhůta: Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 15.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:

**pátek 6. 12. 2024 do 10:00 hod.**

Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

#### **9. Kritéria pro přidělení zakázky**

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

#### **10. Práva zadavatele**

Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.