

V Hradci Králové dne 8. 1. 2025

Veřejná zakázka č. 2467TDS/BOZP – výzva k předložení nabídkyNázev zakázky: **M. Horákové504 – výměna ZTI – I. a II. etapa – technický dozor stavebníka a činnost koordinátora BOZP na stavbě****1. Zadavatel zakázky**Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811069**2. Plnění zakázky**

2.1 Předmět plnění: Druh, množství a rozsah prací viz návrh Příkazní smlouvy.

2.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení činnosti: (příprava TDS, plán BOZP) po účinnosti smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem díla a po účinnosti příkazní smlouvy; předpokládaný termín zahájení stavebních prací 12. 2. 2025.**Termín ukončení činnosti:** dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby, do 22 týdnů od účinnosti smlouvy se zhotovitelem, předpokládané dokončení stavby do **16. 7. 2025**.**3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

3.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost potvrdí dodavatel předložením podepsaného formuláře „Základní způsobilost“.3.2 **Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží v nabídce:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a autorizační osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění; Osvědčení o získání odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi.

3.3 **Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v nabídce**

- a) seznam minimálně šesti služeb obdobného charakteru (pro výkon obou činností) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a kontaktů referenčních osob, z toho:
 - i. 3 služby výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby obdobného charakteru s investičními náklady min. 1,5 mil. Kč bez DPH,
 - ii. 3 služby výkonu TDS při realizaci stavby obdobného charakteru s investičními náklady min. 1,5 mil. Kč bez DPH.

Službu TDS a BOZP lze prokázat i u reference, kde byly oba výkony vykonány na jedné stavbě současně, v takovém případě budou započteny jako splnění 1 ze 3 požadovaných jak pro TDS, tak pro koordinátora BOZP.

- b) profesní životopis, ze kterého bude vyplývat minimálně 5 let praxe u obou činností.

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie, je dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

4. Požadavek na zpracování cenové nabídky

Cenu za dílo dodavatel uvede v návrhu Příkazní smlouvy.

Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena dodavatele stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5. Platební podmínky

Odměna bude fakturována maximálně šesti fakturami, a to pěti dílčími až do výše 80 % odměny za realizaci těchto činností, přičemž první fakturu je možné vystavit nejdříve k poslednímu dni měsíce, ve kterém započaly stavební práce, a konečnou. Zbýlých 20 % bude fakturováno, resp. uhrazeno po ukončení všech činností, které jsou předmětem plnění smlouvy.

6. Další požadavky zadavatele

Dodavatel nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného předtištěného formuláře „Základní způsobilost“.

Předložení podepsaného návrhu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče, doplněného uchazečem o vyznačené údaje.

Nabídky a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce.

7. Převzetí podkladů k veřejné zakázce

Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail vencbauer@snhk.cz nebo telefon 495 774 138; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

Sídlo organizace Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Vencbauer Milan (tel. 495 774 138)
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- Návrh Příkazní smlouvy, návrh Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby,
- Projektová dokumentace stavby,
- Formulář „Základní způsobilost“.

8. Lhůta a místo pro podání nabídky

Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Vencbauer Milan (tel. 495 774 138), Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Lhůta: Pondělí až pátek (jsou-li pracovní dny) v době od 8.00 do 15.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je:

Středa 22.1. do 10:00 hod.

Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

9. Kritéria pro přidělení zakázky

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

10. Práva zadavatele

Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.