

V Hradci Králové dne 25.03.2015

## **Veřejná zakázka č. 1516 – výzva k předložení nabídky**

Název zakázky: **Československé armády 216 – oprava a nátěr zastřešení parkoviště**

Zadavatel zakázky: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 64811069

### **1. Plnění zakázky**

1.1 Druh, množství a rozsah prací viz příloha „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“

1.2 Lhůta splnění:

Termín zahájení stanovil zadavatel pro potřebu soutěže na **01.07.2015**, je podmíněn řádným ukončením zadání zakázky - podpisem SOD.

Termín dokončení díla nejpozději do **30.08.2015**.

### **2. Obsah nabídky**

- Vyplněný a podepsaný formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“
- Vyplněný Výkaz výměr

**Na výzvu zadavatele vítězný uchazeč předloží** ve lhůtě do tří pracovních dnů

- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Další doklady požadované v zadávací dokumentaci (pojistná smlouva aj.)

### **3. Lhůta a místo pro podání nabídky**

3.1 Místo: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace  
Ing. Luxová Hana, číslo dveří 1 (tel. 495 774 174)  
Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

3.2 Lhůta: Pondělí až pátek (v pracovní dny) od 8.00 do 14.30 hod.

Konečná lhůta pro podání nabídek (doručení nabídky zadavateli) je

**pondělí 13.04.2015 do 10:00 hod.**

3.3 Nabídky se podávají pouze písemně, a to osobně nebo doporučenou poštou v uzavřených obálkách označených **číslem a názvem zakázky**, adresou sídla, místa podnikání uchazeče a heslem „**NEOTVÍRAT**“.

### **4. Kritéria pro přidělení zakázky**

Předmětem hodnocení zakázky je výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je nejuvýhodnější nabídkou za předpokladu splnění požadavků veřejné zakázky.

### **5. Požadavek na zpracování cenové nabídky**

5.1 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s podmínkou zadavatele, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem bude obsahovat ustanovení, kterým je nabídková cena uchazeče stanovena jako nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení veřejné zakázky.

5.2 Součástí nabídkové ceny budou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci prací.

5.3 **Uchazeč si detailně prostuduje zadávací dokumentaci, aby si s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky vyjasnil se zadavatelem případné nesrovnalosti.**

### **6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

#### **6.1 Základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha „Základní kvalifikační předpoklady“) potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“.

#### **6.2 Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán,
- b) veškeré doklady o oprávnění k podnikání, které pokrývají celý rozsah plnění této zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3 **Ekonomickou a finanční způsobilost** splnit veřejnou zakázku prokáže uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“.

#### 6.4 **Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč potvrdí uchazeč předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu/Nabídková cena*“, vítězný uchazeč na výzvu zadavatele předloží seznam minimálně tří nejvýznamnějších prací obdobného charakteru k této zakázce provedených vítězným uchazečem za poslední 3 roky. Tento seznam bude zahrnovat cenu, dobu, místo plnění realizace prací včetně zhotovitele a kontaktu referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

### 7. **Platební podmínky**

Zadavatel neplatí předem, práce jsou hrazeny **po úplném dokončení díla** dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací.

### 8. **Další požadavky zadavatele**

8.1 Uchazeč nesmí být dlužníkem Statutárního města Hradec Králové ani zadavatele. Splnění tohoto požadavku uchazeč prokáže předložením podepsaného formuláře „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

8.2 Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

8.3 Nabídku záruční lhůty za dílo minimálně **60 měsíců**. Délku poskytované záruky prokazuje zhotovitel.

8.4 Předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy o dílo.

### 9. **Poskytnutí podkladů k veřejné zakázce**

9.1 Zájem o účast na veřejné zakázce potvrdí uchazeč zadavateli na e-mail luxova@snhk.cz nebo telefon 495 774 174; zadávací dokumentace je zasílána elektronicky.

9.2 Obsah předávaných podkladů k veřejné zakázce:

- Výzva,
- „Návrh smlouvy o dílo“,
- „TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY“,
- Příloha „Základní kvalifikační předpoklady“,
- Formulář „*Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů na veřejnou zakázku malého rozsahu / Nabídková cena*“.

### 10. **Práva zadavatele**

10.1 Zadavatel neposkytuje jakoukoliv náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve veřejné zakázce.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu veřejné zakázky upřesnit nebo doplnit podmínky. V případě potřeby tak učiní písemně všem uchazečům.

10.3 Zadavatel je oprávněn zrušit zadání veřejné zakázky kdykoliv i bez udání důvodu.

# TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1516

1. Název zakázky:

**Československé armády 216 – oprava a nátěr zastřešení parkoviště**

2. Místo plnění zakázky:

Hradec Králové, Československé armády 216

3. Druh a rozsah předmětu zakázky:

Dílo sestává zejména z opravy a nátěru dvou kusů přístřešků zastřešení tržiště areálu Gayerových kasáren.

4. Technická specifikace předmětu zakázky:

4.1. Výkaz výměr

4.2. Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)

5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

5.1. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.). Případný odběr el. energie a vody si prováděcí firma zajistí na vlastní náklady.

6. Maximální rozsah denní pracovní doby:

v pracovní dny 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem

7. Kontaktní osoby SNHK:

Jiří Ščebel, vedoucí technického oddělení tel. 604 204 482

Milan Vencbauer, technik, tel. 739 680 060

8. Další specifické požadavky:

9.1. V rámci plnění díla zhotovitel dále zajistí, aby práce byly prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob. Na pracovišti zhotovitel zajistí udržování čistoty a pořádku po celou dobu realizace díla.

9.2. Veškeré plochy pod konstrukcemi budou před samotnou realizací prací zakryty proti znečištění. V rámci plnění díla zhotovitel zajistí zejména provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor. Po dokončení bude proveden konečný úklid všech dotčených prostor.

9.3. V průběhu realizace budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

9.4. Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje, prostory jsou veřejně přístupné.

V Hradci Králové dne 18.3.2015

## **Podrobná specifikace prací (technické a uživatelské standardy)**

### **Veřejná zakázka č. 1516 – Československé armády 216 – oprava a nátěr zastřešení parkoviště**

Jedná se o opravu a nátěr dvou kusů zastřešení parkoviště (tržiště) v areálu Gayerových kasáren v tomto rozsahu:

#### ***Demontážní práce***

- stávající polykarbonátové krytí bude demontováno včetně přichytných prvků a podkladní pryžové pásky
- dva trvale poškozené dešťové svody budou demontovány a po dokončení prací nahrazeny novými v bílém provedení (např. Lindab), po dokončení prací budou dešťové svody zpětně namontovány
- práce budou prováděny z pomocného lešení s ohledem na bezpečnost práce

#### ***Natěračské práce***

- celý povrch kovových konstrukcí a prvků zastřešení bude důkladně očištěn oškrabáním, obroušením a oprášením
- takto očištěný povrch bude opatřen jednonásobně dvousložkovým základním nátěrem na epoxidové bázi bílého odstínu
- následně bude proveden dvojnásobně dvousložkový krycí nátěr na epoxidové bázi bílého odstínu
- plochy pod konstrukcemi dotčené pracemi budou zakryty proti znečištění, práce budou prováděny z pomocného lešení
- jednotlivé práce, nátěry a vrstvy budou zadavatelem zkontrolovány a převzaty, bude proveden zápis do stavebního deníku

#### ***Montážní práce krytí zastřešení***

- na horní stranu všech obloukových nosníků a na podélné hrany žlabů bude nalepena systémová pryžová páska o šířce 60 mm a síle 3 mm (viz detail č. 1) v celé délce oblouků a žlabů – je nezbytné opatřit všechny kontaktní plochy nosné kce spodní těsnicí pryží kompatibilní s polykarbonátovými deskami
- následně budou naformátovány a instalovány jednokomorové čiré polykarbonátové desky o síle 10 mm s jednostranným UV a komorami orientovanými kolmo na podélnou osu zastřešení (desky se vždy ohýbají pouze ve směru dutinek). Mezery mezi jednotlivými deskami dodržet cca 20 mm z důvodu dilatace (viz detail č. 1). Nutno dbát na orientaci desek – UV horní strana – při instalaci je třeba počítat s tepelnou roztažností desek (až 3mm ve všech směrech)
- jednotlivé komory desek budou před montáží vyfoukány stlačeným vzduchem, aby neobsahovaly piliny vzniklé při řezání
- desky budou přichyceny na všech obloucích systémovou Al hranatou krycí lištou s pryžovým těsněním pomocí systémových šroubů 6,30 x 50 mm s těsnicí podložkou (viz detail č. 3) určených na ocelové konstrukce s roztečí max. 330 mm (8 ks šroubů na oblouk) a na podélné straně žlabu pozinkovanými šrouby M6x30 mm, matkami M6 a těsnicí podložkou D7/25 do stávajících otvorů (celkem 1664 ks) – vždy je nutné respektovat roztažnost polykarbonátu a do desek vrtat otvory o 3-4 mm větší, než je průměr používaných šroubů
- krajové strany desek (otevřené komůrky – zajištění pronikání vlhkosti) budou přelepeny systémovou Al samolepící páskou a osazeny systémovým ukončovacím Al profilem typu U 10 mm (viz detail č. 2)
- styk Al profilu U a polykarbonátové desky bude na vnější straně přetmelen silikonovým tmelem v celé délce (viz detail č. 2) – zásadně použít silikonové tmely kompatibilní s polykarbonátem
- po dokončení montáže budou sejmuty zbytky ochranné fólie

- zadavatel prací požaduje dodání polykarbonátových desek těchto parametrů:
  - a) multi UV (dvojitý UV stabilizační filtr)
  - b) měrná jednotková váha 1,7 kg/m<sup>2</sup>
  - c) poloměr ohybu min. 1,5 m
  - d) světelná propustnost 80%
- na výše uvedené parametry bude předložena certifikace výrobku, je velmi důležité respektovat informace, pokyny a doporučení výrobce týkající se hlavně přípravných prací, čištění a instalace desek

#### *Ostatní*

- bude prováděn průběžný úklid pracoviště a bezprostředního okolí
- bude zabezpečen prostor v místech provádění prací tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti jak samotných pracovníků, tak ostatních osob pohybujících se v bezprostřední blízkosti
- veškerý vzniklý odpad bude odvezen na řízenou skládku ihned po demontáži (odpad nebude skladován na místě provádění prací), bude proveden závěrečný úklid dotčených prostor po dokončení prací
- v případě jakéhokoliv poškození zařízení objektu v rámci realizace díla bude vše uvedeno do původního stavu

Vencbauer Milan  
technické oddělení